

exklusive häuser

Frühjahr/Sommer

2/2018

EXTRA
OUTDOOR



AUSSTATTUNG



LICHTSTIMMUNG

LUXUS PUR

Wohnträume

IN BESTLAGE

Architektur • Trends 2018: Bad & Küche • Smarte Wohnideen

Deutschland: 3,90 € | Österreich: 4,50 € | Luxemburg: 4,60 € | Belgien: 4,60 € | Schweiz: 7,80 sfr | Spanien: 5,20 € | Portugal: 5,20 € | Slowenien: 5,20 €

ISSN 2195-1764





Künstlerhaus

Um ein Mehrfamilienhaus auf energetischer, funktionaler und gestalterischer Ebene zu optimieren, behalten die Frankfurter Architekten von Drexler Guinand Jauslin bewusst Bauteile wie beispielsweise die bestehende Holztreppe bei, brechen aber kleinteilige Räume auf, um einen fließenden Wohnraum zu erhalten. Die Fassade wird von Anbauten befreit und gedämmt und

der Energiestandard mittels einer kontrollierten Be- und Entlüftung sowie einer Geothermie-Wärmepumpe auf EnEV-55 gebracht. So entstand ein erweiterter Wohnungsbau, der auch die Außenanlagen in Form des Hofes ins Raumkonzept miteinbezieht. Hier haben junge Künstler beispielsweise die Möglichkeit, ihre Werke einer breiten Öffentlichkeit zu präsentieren.



Skyline. Die meisten Hochhäuser der Stadt befinden sich im Banken- und im Europaviertel nahe dem Messegelände. Die steigende Immobiliennachfrage und der bevorstehende Austritt der Briten aus der EU haben in Frankfurt zudem zu einem Bauboom von weiteren Hochhäusern geführt. Einen Gegenpol zu den bereits bestehenden Skyscrapern setzen die beiden Türme der Europäischen Zentralbank im Ostend, die Ende 2014 fertiggestellt wurden und aus der Feder des Wiener Architekturbüros Coop Himmelb(l)au stammen. In den Gebäudekomplex mit aufgenommen wurde auch die einstige Großmarkthalle von 1928, die der Stuttgarter Architekt Martin Elsaesser entwarf. Ein weiterer Neubau ist das neue Historische Museum am Römerberg, das ebenfalls von Stuttgartern (Lederer+Ragnarsdóttir+Oei) entworfen und im Oktober 2017 feierlich eröffnet wurde. Für den Bau mit Sandsteinfassade musste das 1971 im Stile des Brutalismus errichtete Vorgängergebäude aus Beton weichen. In unmittelbarer Nähe liegt der Römer, das

Rathaus, in dem etliche Stadtbewohner sich das Ja-Wort geben und auf dessen Balkon bis 2006 noch die Deutsche Fußballnationalmannschaft nach einem erfolgreichen Turnier empfangen wurde.

Alles Grüne Soße

Obwohl sich mancher Besucher zunächst schwer tut mit der Frankfurter Lebensart, die aus Grüner Soße und schnoddriger Schnauze, aus Apfelwein (Ebbelwoi) und Handkäs besteht, ist Frankfurt eine Stadt mit Stil und einer reichhaltigen Geschichte. Als die Stadt 1949 als Bundeshauptstadt zur Debatte stand, lag das in erster Linie an ihrer unbedeutenden Rolle während der NS-Zeit. Ein Umstand, auf den die Frankfurter stolz sind, ganz egal, ob sie von hiddbebach oder dribbdebach (flussauf- oder flussabwärts) kommen. ■

Mehr Platz

Mit dem 69 Quadratmeter großen Anbau wollen Reinhardt Jung Architekten das aus den 1960er Jahren bestehende Einfamilienhaus erweitern und so Platz für gleich vier Generationen schaffen. Das Wesensmerkmal des angedockten Elements bildet eine mehrmals gefaltete Ebene, die mittels gegeneinander stehender Flächen Innen- und Außenräume generiert. Dank der Splitlevels des Neubaus entsteht im Zusammenspiel mit dem Bestand ein neues Raumgefüge.

IMPRESSUM

Verlag

Family Home Verlag GmbH
Mörikestraße 67, 70199 Stuttgart
Tel. 0711 96666-999, Fax 0711 96666-980
www.hurra-wir-bauen.de

Chefredaktion

Klaus Vetterle (kv), klaus.vetterle@familyhome.de
Tel. 0711 96666-435

Rebecca Frick (fri),
rebecca.frick@familyhome.de

Redaktion

Jörg Bayer (bay),
joerg.bayer@familyhome.de

Katja Manitz (man),
katja.manitz@familyhome.de

Anna-Lena Schüchtle (schü),
anna-lena.schuechtle@familyhome.de

Maria Seidenkranz (sei),
maria.seidenkranz@familyhome.de

Carsten Steinke (cst),
carsten.steinke@familyhome.de

Philip Teleu (tel),
philip.teleu@familyhome.de

Online Redaktion

Jörg Bayer (bay), joerg.bayer@familyhome.de

Abonnementverwaltung

Holger Tontsch, abo@familyhome.de
Tel. 0711 96666-999

Anzeigenleitung

Ute Cramer, ute.cramer@familyhome.de
Tel. 0711 96666-990

Anzeigendisposition

Mara Ristic (Ltg.)
Holger Tontsch
anzeigendispo@familyhome.de
Tel. 0711 96666-985

Mediaberatung3

Ute Cramer (NIELSEN I, V, VI + VII)
Mörikestraße 67, 70199 Stuttgart
Tel. 0711 96666-990
ute.cramer@familyhome.de

Peggy Hahn (NIELSEN II + III a)
Business Development
Ehrlichstr. 48a, 51373 Leverkusen
Tel. 0711 96666-984
peggy.hahn@familyhome.de

Verlagsservice Marina Götz (NIELSEN III b + IV)
Zerrenner Straße 48
75172 Pforzheim
Tel. 07231 8007272
marina.goetz@servicegoetz.de

Grafik

Sabrina Berchtold,
sabrina.berchtold@familyhome.de
Melanie Werner,
melanie.werner@familyhome.de

Reproduktion

Lösch GmbH & Co. KG, Stuttgart

Vertrieb

MZV GmbH & Co. KG
(Moderner Zeitschriften Vertrieb)
85716 Unterschleißheim

Druck

Vogel Druck und Medienservice GmbH
97204 Höchberg

Einzelpreis: € 3,90

Der Nachdruck, auch auszugsweise, ist nur mit Genehmigung des Verlags gestattet. Artikel, die nicht mit Namen oder Signet des Verfassers gezeichnet sind, stellen nicht unbedingt die Meinung der Redaktion dar. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos wird keine Haftung übernommen. **exklusive häuser** ist ein geschützter Titel der Family Home Verlag GmbH © Family Home Verlag GmbH